

Số: 109... /TB-THADS

Đống Đa, ngày 01 tháng 07 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN BẢN

Số: 5205.../TB-THADS

Ngày 01 tháng 7 năm 2020

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 40/2019/DSST ngày 24 tháng 10 năm 2019 của Tòa án nhân dân quận Đống Đa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 105DS/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 03 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 32/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 05 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 1706/2020/CT-ĐG/TTN ngày 22 tháng 06 năm 2020 của Công ty TNHH Thẩm định và Tư vấn Tâm Tín Nghĩa;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau: Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 52, tờ bản đồ số 6G-II-04, địa chỉ: số 42 Trại Tóc, tổ 6, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội (Hợp đồng thế chấp ngày 20/5/2016). Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BI 466779 do UBND quận Đống Đa cấp ngày 15/5/2012 cho ông Đặng Chí Thắng, đăng ký sang tên cho anh Đặng Chí Chung ngày 30/3/2016

Hiện trạng nhà đất tại địa chỉ số 42 Trại Tóc, tổ 6, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội: Quyền sử dụng đất 43,9m² và tài sản gắn liền với đất là ngôi nhà 04 tầng 1 tum xây dựng kiên cố bằng bê tông cốt thép.

Giá khởi điểm là: 2.201.977.000 đồng (Hai tỷ, hai trăm linh một triệu, chín trăm bảy mươi bảy nghìn đồng chẵn)

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 01/07/2020 đến hết ngày 03/07/2020.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tại: Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa, số 184 phố Khâm Thiên, phường Thổ Quan, Đống Đa, Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
 - Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
 - Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
 - Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
 - Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
 - Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.
- Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Thị Thanh Hà

